



COMUNE di TAGGIA

Provincia di Imperia

DETERMINAZIONE SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO

N. 581 REG GENERALE DEL 16/03/2026

N. 3 REG SERVIZIO DEL 16/03/2026

OGGETTO:

CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME TURISTICO RICREATIVE PER LA CATEGORIA INDIVIDUATA ALLA LETTERA A) ("GESTIONE STABILIMENTI BALNEARI") DELL'ART. 01 C. 1 DEL D.L. N. 400/1993. INDIZIONE PROCEDURE COMPARATIVE E APPROVAZIONE RELATIVI ATTI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO XII

PREMESSO E CONSIDERATO CHE con Decreto Legge n. 131 del 16 settembre 2024, convertito con modificazioni in legge 14 novembre 2024, n. 166, è stata modificata la L. 118/2022 in materia di assegnazione delle concessioni demaniali marittime;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 06/11/2025 quale atto di indirizzo, avente ad oggetto "CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME TURISTICO RICREATIVE DI CUI ALL' ART. 1, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.L. 400/1993 ("GESTIONE DI STABILIMENTI BALNEARI"). ATTO DI INDIRIZZO", il cui contenuto è deliberato si intende qui integralmente richiamato e ritrascritto, anche *per relationem*;

RITENUTO di dover dare quindi attuazione agli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale con il surrichiamato atto di indirizzo di cui alla deliberazione sopra citata 197/2025, provvedendo a:

- indire le procedure comparative per le concessioni di cui sopra, approvando il bando/avviso/disciplinare pubblico denominato "BANDO DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA SELETTIVA, PER L'ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME INDIVIDUATE NEL P.U.D. COMUNALE COME STABILIMENTI BALNEARI"
- approvare i seguenti allegati al bando/avviso di cui sopra:
 - A. ALLEGATO A - Elenco compendi demaniali e rappresentazioni grafiche aree demaniali marittime destinate a stabilimento balneare
 - B. ALLEGATO B - Modello di avvenuto sopralluogo.
 - C. ALLEGATO C - Scheda dei criteri e dei punteggi.
 - D. ALLEGATO D - Modello domanda di partecipazione.
 - E. ALLEGATO E - Modello dichiarazione sostitutiva articolo 15.6 nn. 3, 4 e 9 del bando.
 - F. ALLEGATO F - Istruzioni per la redazione del PEF;
- approvare l'estratto dell'Avviso di indizione procedure per pubblicazione su Burl, Guri e Guce.

DATO ATTO CHE, in esecuzione della già citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 06/11/2025, il termine di presentazione delle istanze di concessione demaniale per la categoria individuata alla lettera a) ("*gestione di stabilimenti balneari*") dell'art. 01 comma 1 del D.L. n.

400/1993 è stabilito entro **75 (settantacinque) giorni** dalla pubblicazione, nelle forme di legge, dell'Avviso pubblico di indizione della procedura ad evidenza pubblica.

RITENUTO di dover individuare con il presente provvedimento un termine congruo e verosimile per la conclusione delle procedure di assegnazione delle nuove concessioni demaniali marittime;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco n. 04 del 10/02/2026 di conferimento delle funzioni di responsabilità del Servizio XII Ambiente/Demanio/Demanio Marittimo, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- i Regolamenti Comunali applicabili ed in vigore;

DETERMINA

1) DI PROCEDERE per conto dell'Amministrazione Comunale di Taggia all'indizione delle procedure comparative per tutte le concessioni classificate come stabilimenti balneari dal PUD del Comune di Taggia per l'accesso al mercato libero degli operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, parità di trattamento, massima partecipazione e non discriminazione, secondo i principi enunciati dalla normativa euronitaria, nazionale e regionale in materia volti ad individuare i concorrenti che garantiscano un utilizzo delle aree demaniali, in coerenza al vigente Progetto di Utilizzo delle aree demaniali del Comune di Taggia, rispondente ad un *"più rilevante interesse pubblico"*,

2) DI APPROVARE il bando/avviso/disciplinare pubblico denominato *"BANDO DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA SELETTIVA, PER L'ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME INDIVIDUATE NEL P.U.D. COMUNALE COME STABILIMENTI BALNEARI"*, nonché i seguenti allegati:

- A. ALLEGATO A – Elenco compendi demaniali e rappresentazioni grafiche aree demaniali marittime destinate a stabilimento balneare.
- B. ALLEGATO B - Modello di avvenuto sopralluogo.
- C. ALLEGATO C - Scheda dei criteri e dei punteggi.
- D. ALLEGATO D - Modello domanda di partecipazione.
- E. ALLEGATO E - Modello dichiarazione sostitutiva articolo 15.6 nn. 3, 4 e 9 del bando.
- F. ALLEGATO F - Istruzioni per la redazione del PEF,

nonché di approvare l'estratto dell'Avviso di indizione procedure per pubblicazione su Burl, Guri e Guce.

3) DI DARE ATTO CHE in esecuzione della già citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 06/11/2025 il termine di presentazione delle istanze di concessione demaniale da parte dei precedenti concessionari per la categoria individuata alla lettera a) (*"gestione di stabilimenti balneari"*) dell'art. 01 comma 1 del D.L. n. 400/1993 è stabilito entro 75 (settantacinque) giorni dalla pubblicazione, nelle forme di legge, dell'Avviso pubblico sopra indicato di indizione della procedura ad evidenza pubblica.

4) DI PRECISARE che dalle procedure comparative in argomento viene stralciata l'area demaniale marittima individuata dal PUD comunale con la sigla SC3 – richiesta dal Ministero delle Finanze ed oggetto di valutazione da parte del Ministero infrastrutture e trasporti per la consegna ai sensi dell'art. 34 cod. nav.;

5) DI DARE ATTO CHE:

- l'Amministrazione comunale intende ragionevolmente e auspicabilmente concludere, ferme eventuali sopravvenienze e/o ritardi non imputabili al Comune, le procedure di assegnazione delle nuove concessioni demaniali marittime entro il 30 giugno 2026;

- il regolare avvio e lo svolgimento delle gare, determinato con la Deliberazione di G.C. 197/2025 e di cui il presente provvedimento è diretta attuazione, nonché l'indicazione del termine di definizione delle procedure sopra indicato, consente di ritenere efficaci le concessioni attuali, non in forza di una proroga generalizzata, in quanto non ammissibile, ma in forza di un mero differimento tecnico della scadenza delle concessioni stesse connesso all'espletamento delle gare e limitato al termine strettamente necessario per il loro svolgimento;

- fino a tale data, l'occupazione delle aree demaniali da parte dei concessionari uscenti è da considerarsi legittima anche in relazione all'articolo 1161 del Codice della navigazione, come da Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto reg. uff. u. n. 0160344 del 25/11/2024;

6) DI ATTESTARE che il Responsabile del Servizio proponente, ai sensi della vigente normativa, non versa in situazioni di conflitto di interessi rispetto al presente atto ai sensi degli articoli 6 comma 2, 7 e 13, comma 3 del D.P.R. 16.4.2013 n. 62 e ss.mm.ii, art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 16 d.lgs. 36/2023;

7) DI ADEMPIERE alle procedure di pubblicazione della documentazione al punto 2) ai sensi della L. 118/2022, della deliberazione di G.C. n. 197/2025 ed in particolare alla pubblicazione sull'Albo pretorio istituzionale, nella sezione amministrazione trasparente (Bandi e Gare) del sito istituzionale dell'Ente, sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte I, V serie speciale, e sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;

8) DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Segreteria per la conservazione, e al Responsabile del Servizio Finanziario, specificando che essa non costituisce impegno economico per l'Ente verso l'esterno.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Fernando MARTINI

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa